

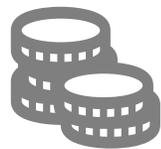


BAUGENOSSENSCHAFT
FÖFA Waldshut-Tiengen eG

HIGHLIGHTS

- ✓ **BETREUTES WOHNEN**
- ✓ Nahe Ortskern
- ✓ Balkon Richtung Süden
- ✓ Offen gestaltetes Wohn- und Küchenkonzept

1-ZIMMER DACHGESCHOSS WOHNUNG – IM WINKEL 1A, 79804 DOGERN



KOSTEN

Kaltmiete: 333,00 €
Nebenkosten: 267,00 € (davon 86 €
Betreuungspauschale)
Warmmiete: 600,00 €



WOHNFLÄCHE

47,35 m² Wohnfläche + Speicher
optional: 1 Stellplatz



VERFÜGBARKEIT

voraussichtlich ab
01.05.2020



GENOSSENSCHAFTSANTEILE

640,00 € (2 Anteile) einmalig vor
Schlüsselübergabe



FLÄCHEN AUFTEILUNG

1 Wohn- und Esszimmer, 1
Schlafnische, 1 Badezimmer,
1 separater Abstellraum,



Das
Wichtigste
auf einen
Blick



ANBINDUNG

nächster Bahnhof: 5 min.
nächster Flughafen: 45 min.
ÖPNV: 5 min. zu Fuß



GEBÄUDETECHNIK

Gaszentral
Wasseruhren



LAGE

Dachgeschoss
Ortskern, sowie Einkaufsmöglichkeiten
zu Fuß erreichbar

WAS BEDEUTET BETREUTES WOHNEN?

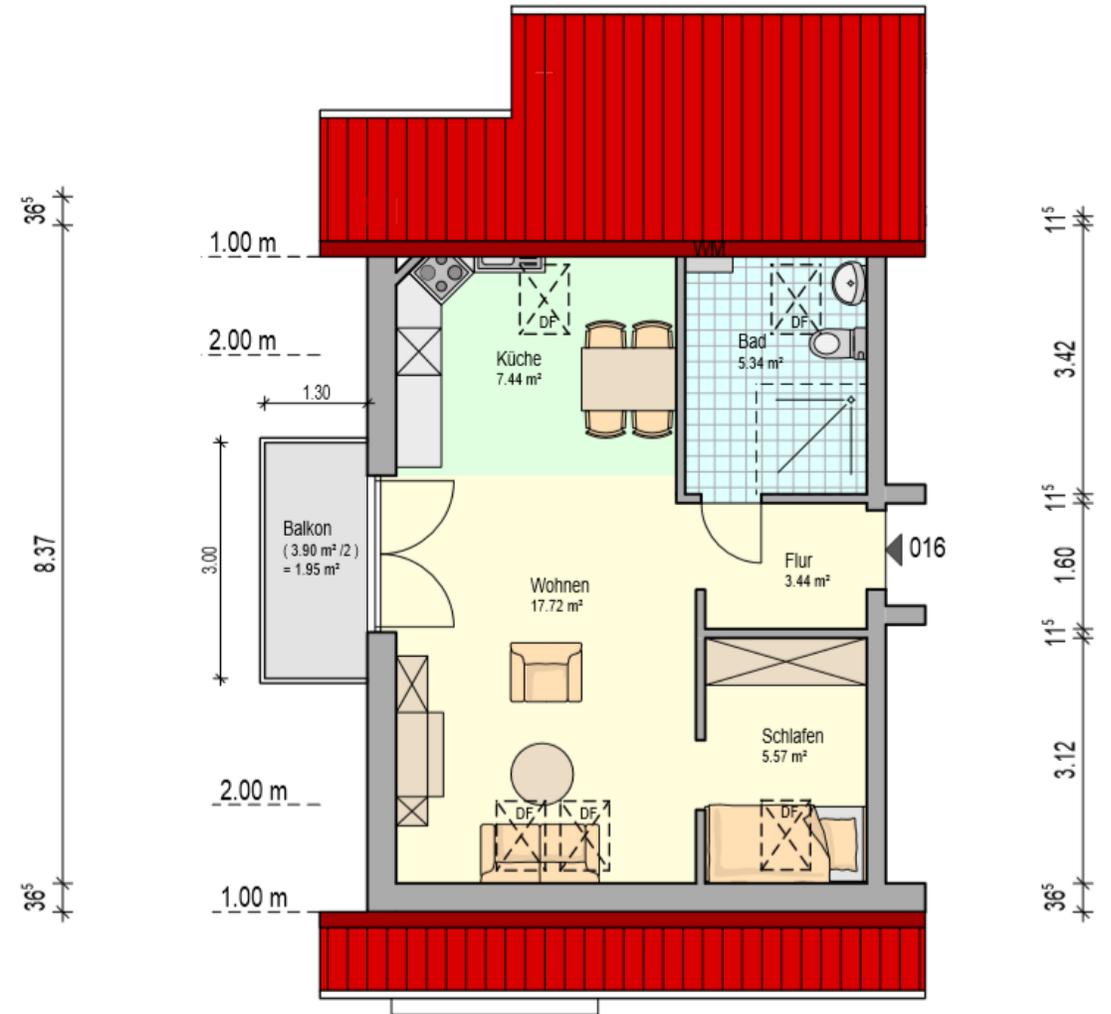
„Selbstständig, aber nicht auf sich alleine gestellt.“

Das Betreute Wohnen bietet eine Alternative für ältere Menschen, die weiterhin selbstständig und eigenverantwortlich in einer eigenen Wohnung leben wollen. Bei Bedarf kann auf professionelle Unterstützung durch den Caritasverband Hochrhein e.V., zurückgriffen werden.

Zudem gibt es die Möglichkeit, gemeinsam mit den Nachbarn das gesellige Beisammensein, in einem Gemeinschaftsraum, zu genießen.

2-ZIMMER DACHGESCHOSS WOHNUNG – IM WINKEL 1A, 79804 DOGERN

GRUNDRISS



Hinweis: Alle Maße und Angaben ohne Gewähr!

ÜBER UNS – BAUGENOSSENSCHAFT FÖFA WALDSHUT-TIENGEN EG

Die Baugenossenschaft FÖFA Waldshut-Tiengen eG ist dem genossenschaftlichen Gedanken verpflichtet und wir pflegen mit unseren Mietern eine faire und vertrauensvolle Partnerschaft.

Wir wollen unseren Mitgliedern preiswertes Wohnen bei ordentlicher Qualität in einem lebenswerten Wohnumfeld ermöglichen.

Wir bieten den Mitgliedern und Bewohnern unserer Genossenschaftswohnungen ein nahezu unkündbares Mietverhältnis; d.h. Eigenbedarfskündigungen sind nicht möglich und schaffen somit ein angstfreies Planen für die Zukunft.

IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

Fr. Lina Sauer

sauer@foe-fa.de

07751-8966812

